

# Gîte n°44G211251 - Au fil des saisons

Situé à LIMOUZINIÈRE (LA), lieu dit : 12 le Demi-Boeuf, dans La Loire-Atlantique

A mi-distance entre Nantes et la mer (environ 30 km), cette grande maison rénovée, indépendante, est située au calme, en pleine campagne. Autre gîte 4p. sur place. Vaste espace clos de 500 m<sup>2</sup> avec portique, pétanque (2 terrasses Sud et Nord). Vélos à dispo (3 ad./4 enf.). RDC: grand salon/séjour (poêle à bois) avec cuisine aménagée ouverte, 1 ch. (lit 140x190), s.d.e/wc et lingerie. Etage: 3 ch. (1: 2 lits 90x190 jumelables, 2: 3 lits 90x190 dont 1 en hauteur, 3: 2 lits 90x190), s.d.e, WC indép. Equip. suppl: wifi, TV écran plat, hifi, lecteurs CD/DVD, équip. bébé. Non-compris: chauff. élect., élect., draps, linge de toilette, bois. Cautio

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 118m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Ouvert toute l'année.  
- Latitude : 47.00322000 - Longitude : -1.59503300  
- Accès : En arrivant au village du Demi-Boeuf, tourner à gauche à 50 m après la cave. Le gîte est au bout de la route.

## A proximité

aéroport: 27.0 km. baignade: 7.0 km. cinémas: 7.0 km. commerce: 1.0 km. équitation: 9.0 km. gare: 19.0 km. golf: 8.0 km. mer: 37.0 km. musées: 30.0 km. parcs et jardin: 7.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 37.0 km. pêche: 7.0 km. quartier historique: 7.0 km. randonnée pédestre: sur place. restaurants: 1.0 km. sports nautiques: 46.0 km. tennis: 8.0 km. théâtres: 7.0 km. transports: sur place.

## Equipements / Services

Chambre rdc - Cheminée - Congélateur - Hi-fi - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur cd - Lecteur dvd - Micro ondes - Prise pour tv - Télévision - Barbecue - Espace clos - Exploit.agricole - Gîte voisin - Jardin > 50m<sup>2</sup> - Jeux pour enfants - Maison individuelle - Parking privé - Terrasse - Vélos à disposition - Gîte bébé - Internet - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 400.00 €

### Très Haute Saison : 790.00

du 15/07/2017 au 18/08/2017

### Haute Saison : 740.00

du 19/08/2017 au 25/08/2017

### Vacances Scolaires : 590.00

du 01/04/2017 au 28/04/2017 du 01/07/2017 au 14/07/2017 du 30/12/2017 au 05/01/2018

### Moyenne Saison : 520.00

du 29/04/2017 au 30/06/2017 du 26/08/2017 au 29/09/2017 du 21/10/2017 au 03/11/2017 du 23/12/2017 au 29/12/2017

### Basse Saison : 430.00

du 07/01/2017 au 31/03/2017 du 30/09/2017 au 20/10/2017 du 04/11/2017 au 22/12/2017

### WE 1 nuit : 225.00

(Spécifiques)

### WE 2 nuits : 285.00

(Spécifiques)

### WE 3 nuits : 345.00

(Spécifiques)

### WE 4 nuits : 375.00

(Spécifiques)

### WE 5 nuits : 420.00

(Spécifiques)

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE LOIRE-ATLANTIQUE  
9 rue Alessandro Volta  
Bâtiment F6 - CS 60759  
44481 CARQUEFOU CEDEX  
Téléphone : 02 51 72 95 65  
Téléphone :  
Site internet : [www.gites-bretagne-sud.fr](http://www.gites-bretagne-sud.fr)

### Coordonnées du propriétaire

BLIN Nelly et Samuel  
13 le Demi-Boeuf  
44310 LA LIMOUZINIÈRE  
Portable : 06 25 33 47 37  
Email: [nellybrisson@hotmail.com](mailto:nellybrisson@hotmail.com)  
Site internet : <http://www.gite-au-fil-des-saisons.com>

# Album photo

## Détail des pièces

### 2: Chambre

Surface 13.20 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 3: Chambre

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 4: Chambre

Surface 12.45 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 3

Dont lit superposé : 1

### 5: Chambre

Surface 9.90 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2